

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE  
OBCE PORÚBKA**

**O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ NA ÚZEMÍ OBCE**



**Obec PORÚBKA**

**VZN O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ NA ÚZEMÍ OBCE**

Obec Porúbka, v súlade s ustanoveniami §6 odsek 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj „*zákon o obecnom zriadení*“) a zároveň v súlade s ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej aj „*zákon o miestnych daniach*“) vydáva toto

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE** **číslo 1/2019**

### **O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ NA ÚZEMÍ OBCE**

#### **ČLÁNOK I.** **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

§1

##### **Predmet úpravy**

Všeobecne záväzné nariadenie obce (ďalej aj „*nariadenie*“) ukladá dane z nehnuteľností na území obce Porúbka, stanovuje sadzby daní z nehnuteľností na území obce Porúbka a ďalšie podrobnosti súvisiace s daniami z nehnuteľností na území obce.

§2

##### **Základné ustanovenia**

- (1) Obec Porúbka na svojom území ukladá dane z nehnuteľností:
  - a) daň z pozemkov,
  - b) daň zo stavieb,
  - c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome(ďalej aj „*daň z bytov*“).
- (2) Správu miestnych daní vykonáva obec Porúbka (ďalej aj „*správca dane*“).



## **ČLÁNOK II.** **DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

### **§3**

#### **Sadzba dane z pozemkov**

Správca dane stanovuje pre skupiny pozemkov na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov za:

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty: 0,70 % zo základu dane,
- b) záhrady: 0,40 % zo základu dane,
- c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy: 0,40 % zo základu dane,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: 0,50 % zo základu dane,
- e) stavebné pozemky: 0,30 % zo základu dane.

### **§4**

#### **Sadzba dane zo stavieb**

- (1) Správca dane stanovuje pre druhy stavieb na území obce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy:
  - a) za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu 0,050 €,
  - b) za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,100 €,
  - c) za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu 0,66 €,
  - d) za samostatne stojace garáže 0,20 €,
  - e) za stavby hromadných garáží 0,20 €,
  - f) za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 1,00 €,
  - g) za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 1,00 €,
  - h) na ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až g) 0,20 €.
- (2) Správca dane určuje pre viacpodlažné stavby príplatok za podlažie: 0,050 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

### **§5**

#### **Sadzba dane z bytov**

Správca dane stanovuje pre byty a nebytové priestory v bytovom dome na území obce ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru: 0,8 €.



### **ČLÁNOK III. PRECHODNÉ USTANOVENIA**

#### §6

- (1) Daňové priznania k dani z nehnuteľnosti podané daňovníkmi do 31. 12. 2019 ostávajú v platnosti.
- (2) Obec podľa tohto nariadenia vyrubí miestne dane prvýkrát k 1. januáru 2020.

### **ČLÁNOK IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

#### §7

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce od 27. 11. 2019 do 13. 12. 2019.

#### §8

Na Všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Porúbka na svojom zasadnutí dňa 13. 12. 2019.

#### §9

Všeobecne záväzné nariadenie bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce a zverejnené na webovom sídle obce dňa 16. 12. 2019.

#### §10

Nadobudnutím účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia stráca účinnosť Všeobecne záväzné nariadenie č. 10/2019 o miestnych daniach z nehnuteľností na území obce Porúbka.

#### §11

Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 1. 1. 2020.

---

Mgr. Martina Stašová  
starostka obce